

**Deltagere:**

Marianne, Benedikte, Thomas, Anders, Rolf, Mark (referent)

Dato og sted: 14/01 hos Marianne kl. 20.00 (Rosendalvej 22)

Afbud: Arne

**Dagsorden og referat:****Fremlæggelse af oplæg vedr. det grønne område v. Arne Biering. (30-45min)**

Arne B lavede en rigtig fin præsentation i går for bestyrelsen. Hans forslag blev taget rigtig godt i mod, og med lidt fordeling af økonomi pr medlem over en årrække var der også tiltro til projektet.

Så der er fuld opbakning fra bestyrelsens side i forhold til at arbejde videre med forslaget. Det eneste der er forskellige holdninger til er om det er alle de fritstående træer der skal fældes eller om det kun skal være nogen som bliver stående. Der var enighed om at dette blandt andet skulle tages i dialog med "naboer" til de enkelte træer.

Det er vurderet at det ikke er realistisk at få nok styr på tingene i forhold til at præsentere det på generalforsamlingen, som noget der skal godkendes nu.

Oplægget er at der laves en lille introduktion af arbejdet i det grønne udvalg (af en af medlemmer fra det grønne udvalg), hvor det samtidig oplyses at der indkaldes til særskilt informationsaften omkring emnet i løbet af foråret. Det er her Arne B igen skal komme og præsentere. Hvis det vurderes som den rigtige timing, kan det afholdes som en ekstraordinær generalforsamling, hvis der ønskes godkendelse og igangsætning.

Det blev aftalt, at der på generalforsamling orienteres om at aconto opkrævning for vedligehold af det grønne område allerede hæves en andel fra i år, for at opbygge kapital til igangsætning af projektet.

Arnes oplæg er at det udføres over 5-8 år, som følger:

- År 1: Læhegn 1
- År 2: Læhegn 2
- År 3: Plantning af bede
- År 4: Plantning af resten af bede alt efter økonomi
- År 5: Tidligst fældning af træer

Der kan indskydes pause år a.h.t. økonomi og tilvoksning af bede inde træer fældes, alt efter hvad der kan opnås enighed om. Men oplægget var at der tidligst fældes træer to år efter bede er tilplantet, så det ikke kommer til at se bart ud. Det var et vigtigt punkt for bestyrelsen at der er harmoni mellem hvor meget det er vokset til inden der fældes træer.

Et fuldt opdelt tilbud på alle forskellige områder blev gennemgået og afleveret til Thomas. Tilbuddet er gældende hele 2019.

Det næste der skal arbejde på er dialogen med Tor fra Aarhus Kommune, om de fortsat er med på ideen, og om hvordan afregningen foregår, om det kan foregå igennem dem eller hvordan det kan gøres. Dette varetages fortsat af det grønne udvalg.

#### **Planlægning af generalforsamling:**

- Afholdes tirsdag den 26/2. Aftale er på plads, der skal blot meddeles hvor mange der kommer. Rolf skriver til kandidat vedr. at være dirigent.
- Udsendelse af digital indkaldelse, dato: 29/1
- Omdeling af indkaldelse til alle husdanne, dato: omkring 3. februar
- Gennemgang af regnskab og budget: OK, afregning af det grønne område nåede at komme med.
- Punkter fra året det gik
  - o Containere
  - o Ny sti
  - o Behovet for ny trailerbestyrer og ny trailerplads
  - o Ny hjemmeside med ny trailerbooking under planlægning
  - o Det grønne udvalg
  - o Radonmåler

#### **Opsamling fra sidste møde:**

- Ny trailerbestyrer, mangler fortsat.
- Aftale omkring snerydning: Thomas er i dialog med entreprenører om at få en aftale på plads.
- Hjemmeside
  - o Status på ny hjemmeside og ny booking system: Marianne har lavet ønskeliste til ny hjemmeside. Rolf laver ønsker til trailerbooking.
- Udkørsel Rugbjergvej til Jarlsmindevej. Fortsat ingen tilbagemelding på udbedring, Thomas laver opfølgning.

#### **Nye punkter:**

- Ny placering til trailere: Fortsat uafklaret. Kan det være på grønne område, ud mod Højvangsvej? Mulighed for at stille dem på en af kommunens grunde, som de ikke har kunnet sælge endnu? Betyder det kun bliver midlertidig, hvilket ikke er specielt hensigtsmæssigt. Flere muligheder skal undersøges.
- Udtrædelse af bestyrelse
  - o Mark fortsætter ikke efter generalforsamlingen
  - o Arne fortsætter ikke efter generalforsamlingen
- Håndtering af trailere
  - o Der fordeles så der er turnus med en måned ad gangen. Rolf tager januar ud.
- Gadebelysning: Der er dialog i gang. Bl.a. med gennemgang af alder på pærer i forhold til udskiftning.

#### **Nyhedsbrev:**

- Nyhedsbrev kun med indkaldelse til generalforsamling
- Nyhedsbrev med opsamling på forskellige punkter og info om fastelavn, udsendes uge 6.

**Næste møde/punkter til næste møde:**

- Nærmere kommunikation via fx chat i stedet for mail internt i bestyrelsen.

**Events i det kommende år**

- Generalforsamling 2019 – tirsdag den 26/2
- Fastelavn – 3 marts
- Containere forår 2019 – Sidste weekend i april (med undtagelse af at det rammer sammen med påsken)
- Skt. Hans
- Sommerfest: Søndag den 25/8.
- Containere efterår – weekenden efter efterårsferien.
- Andet?

**Salg i foreningen**

- Rugbjergvej 66. Bekræftet af Boliga
- 
- Højvangsvej 16. Bekræftet af Boliga
- Rugbjergvej 58? Mangler bekræftelse fra Boliga

**Til salg i foreningen**

- Højvangsvej 48
- Højvangsvej 41
- Rosendalvej 5