



## **Referat af generalforsamling 2015 Stavtrup Grundejerforening**

**Årstedernes Spisehus 24.02.2015. Referent: Benedikte Jacobsen**

- 1. Valg af dirigent: Kurt Lorentzen. Indkaldelsen godkendes.**
- 2. Valg af stemmetæller: Udsættes**
- 3. Formandens beretning: Årets aktiviteter gennemgås. Dertil fortælles om vejrenoverings-projektet, skift af bank og vedligehold af de grønne arealer.  
Se beretningen her:**
- 4. Det reviderede regnskab er gengivet på invitationen til generalforsamlingen. Der var budgetteret med et underskud, men da der ikke har været behov for snerydning, da vi er ophørt med at omdele papirpost og da vi ikke har fundet anvendelse til pengene der er sat af til ekstraordinære udgifter, ender vi med et overskud på godt 16.000 kr. Endvidere er budgettet for 2015 sendt rundt med invitationen.  
Regnskab og budget godkendes.**
- 5. Indkomne forslag:**
  - Foreningen foreslår at der ændres i vedtægterne og anføre, at formand og kasserer sammen tegner foreningen ved væsentlige dispositioner som fx skift af bank eller indgåelse af lignende aftaler. Forslaget godkendes.**
  - Foreningen foreslår at varetage en årlig spuling af regnvandsbrøndene på de private stikveje (kommunen holder brøndene på stamvejene) Det vil hos Århus Kloakservice (der er vores snerydder) koste 30 kr. pr brønd + moms. Forslaget vedtages.**
  - En grundejer foreslår at foreningen forestår en renovation, af den gamle sti, der går parallelt med Højvangsvej mellem matriklerne på højvangsvej. Der er tvivl om ejerforholdet af denne sti, hvilket må afklares, inden vi går videre med forslaget. Dog kan grundejerforeningen sende brev rundt til medlemmerne og opfordre til at de naboer, der har hække, der støder op til stien, sørger for at få dem klippet ind, da stien lige nu er meget smal.**
- 6. Valg til bestyrelsen:**

**Her måtte vi afbryde generalforsamlingen fordi vi kunne konstatere, at ingen af de fremmødte var villige til at stille op til valg til bestyrelsen. Fra**



den gamle bestyrelse er 2 villige til genvalg og 1 som ikke er på valg er villig til at fortsætte i det nye bestyrelsesår.

Vedtægternes krav om at foreningen ledes af 5 bestyrelsesmedlemmer kan således ikke opfyldes.

**Konklusion: Der mangler 2 bestyrelsesmedlemmer. At køre foreningen videre med kun 3 bestyrelsesmedlemmer er urealistisk:**

- 1) Det er et brud mod vedtægterne
- 2) Mest tungtvejende er det dog, at det ud fra en ressourcebetragtning er helt urealistisk. Foreningsaktiviteterne vil blive skåret kraftigt ned – og de 3 tilbageværende bestyrelsesmedlemmer forbeholder sig ret til at sige nej til at indgå i en sådan løsning.

Derfor er eneste udvej at der må indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling med 2 punkter på dagsordenen:

- 1) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og Valg af 2 suppleanter
- 2) Såfremt dette ikke kan opfyldes indkaldes til ny generalforsamling med det formål at opløse foreningen.

Inden generalforsamlingen havde vi besøg af Susanne Kristoffersen fra "Center for byens anvendelse og grønne arealer" fra Århus Kommune samt Jan West Møller, der er havearkitekt. De fremlagde et bud på fornyelse af det grønne område ved legepladsen som led i projekt "Smag på Århus" Kommunen har henvendt sig til grundejerforeningen og spurgt om vi er interesserede i projektet.

Bestyrelsen er meget begejstrede for projektet der er sat i søen af Århus kommune med hjælp fra Nordea-fonden. Målet er at skabe områder i Århus kommune hvor børn og voksne kan slappe af og nyde og smage på naturen. Jan West Møller fremlægger sit bud på hvordan området kunne forbedres med stier, frugttræer, bær-og nøddebuske, krydderurter i højbede, terrasser, område med halvtag samt bænke og et grillområde. Se [tegning](#).

En vigtig del af projektet er, at de lokale borgere herunder grundejerforeningen bakker op om projektet. Således forventes det at vi er



**involverede under planlægningen og er velkomne til at komme med forslag. Anlæggelsen vil ikke koste os noget og kommunen vil stå for vedligeholdelsen om end det forventes at vi også selv beskærer frugttræer, lurere mm. Jan West Møller vil give os en vedligeholdelses-plan samt oplære os i beskære af frugttræerne mm**

**Generalforsamlingen bakker op om projektet og grundejerforeningen går videre med projektet sammen med Århus kommune.**