

Stavtrup Grundejerforenings ordinære generalforsamling 2018 på Årstidernes Spisehus (Lokalcenter Søholm på Bispevej) torsdag den 22. februar 2018 kl. 20:00

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Benedikte

2. Valg af stemmetællere

Afventer evt. optælling.

3. Formandens beretning

Beretning fra Thomas

- Kommunikation: Var noget vi manglede, men det er blevet meget bedre i det forgangne år, primært på grund af Marianne
- Den gamle Rema-sti: Der har været fokus på at udbedre de værste skader, og ikke en totaludbedring af stien
- Fastelavn: Godt arrangement med positiv tilbagemelding
- Containere: To leverandører blev testet, det er cirka det samme de leverede, men den vi tidligere har brugt var billigere, så denne benyttes derfor fremadrettet
- Vandproblematik på Rosendalvej: Der har været et vandproblem for et medlem over en årrække, som grundejerforeningen blev inddraget i. Der blev aftalt mindre tiltag for at forsøge af afhjælpe problemstillingen. Da igangsætningen skulle til at ske, fik vi ikke den aftalte melding om igangsætning. Dette skyldes, at der fra Aarhus Vands side var besluttet at udføre et langt større projekt, hvor et ny større regnvandsbassin udføres og vand fra den anden side af Klokkeskovvej ledes i søen fremfor i rørsystem ved Rosendalvej. Søen forventes afsluttet inden for tre ugers tid. Vejarbejde på Rosendalvej forventes færdig i uge 12-13.
- Sankt Hans: Godt fremmøde, med deltagelse af spejdere som stod for bål
- Sommerfest: Trillebørs agility, børneloppemarked, godt vejr og godt fremmøde
- Rensning af regnvandsbrønde: For dyrt at få udført og risiko for at brønde falder samme, derfor opfordres det til at folk selv renser på deres stikveje
- Trailere: Ny låge til trailer 1, fordi den er forsvundet. Opfordring til at parkere korrekt efter numre, husk at låse korrekt. Der er overvejet at indføre en helt ren trailer, og hvor de er andre tre trailere kun er til haveaffaldsbrug mv.
- Det grønne område: Kontaktperson er nu på plads, der er aftaler omkring vedligehold og der har været gennemgang af bl.a. træer.
- Daniel er trådt ud af bestyrelsen

Input fra grundejere under talen:

- *Sti mellem Rugbjergvej og Klokkeskovvej er i dårlig stand, og der står altid vand. Burde udbedres. Dette undersøges om kan udbedres i indeværende år.*
- *38 husstande ud af ca. 300 er ikke medlem af grundejerforeningen. Idé om at kunne vise, hvem der er medlem så alle kan se det blev foreslået. Det er overvejet tidligere, men det ønskes ikke at presse folk til at være med, hvis de ikke ønsker det. Kunne lægges på hjemmesiden.*
- *Trailere: En ren og tre beskidte kommer ikke til at virke i praksis. Blandede holdninger ved generalforsamlingen om de skal spules eller om de kun skal fejes. Holdningen er at brugerne selv skal vurdere, hvad der er rent, og så skal den næste bruger vurdere om det er ok. Det er således*

næste bruger der er dommer og skal melde ind til grundejerforeningen om det ikke er accept rengjort.

- *Mulighed for at nedsætte trailerudvalg, hvor der kan håndteres trailere, hvor andre kan bidrage til at løse tingene hvor kun fx en repræsentant fra bestyrelsen deltager.*

4. Det reviderede regnskab v. kassereren

Gennemgang ved Benedikte.

Regnskab kan ses på indkaldelse samt på hjemmesiden.

5. Budget og kontingent

Budget for 2018 er godkendt. Ingen ændring i kontingent.

Input til næste års budget:

Kunne godt oplyse hvad der opkræves til det grønne område.

Mangler post til indkøb af ny trailer inden for en årrække.

6. Evt. indkomne forslag.

Input fra grundejere:

- *Knud: Bliver vores stamveje overdraget til grundejerforeningen. Burde følges nøje af bestyrelsen. Burde der oprettes vej-laug for hver stikvej? Kunne der oprettes interessegruppe til at følge processen og forberede tingene til at det sker for vores grundejerforeningen. Det vedtages at undersøge nærmere, hvordan dette skal gribes an.*
- *Knud + tre andre: Hvordan bibeholder vi de grønne områder? Der har tidligere været grønt udvalg, som blev nedlagt af bestyrelsen. Dette ønskes genoprettet. Det vedtages oprettet.*

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Bestyrelsen

- Mark Slater - Højvangsvej 38 (genopstiller)
- Anders Lauritsen - Rugbjergvej 80, (genopstiller)
- Rolf Thorup - Rosendalvej 50, (genopstiller)

Alle blev genvalgt.

Suppleanter

- Marianne Gay - Rosendalvej 22
- Arne Kleven – Rugbjergvej 119

8. Valg af revisor

Per Bo Andersen, Rugbjergvej 31

Kim Djernæs, Rugbjergvej 116

9. Eventuelt

- Fældning af træer ved Ormslev vej er ikke blevet godkendt
- Indslag til fx generalforsamling om fx VVS tjek af huset eller tilsvarende er et godt tiltag.