



Der indkaldes hermed til

## Stavtrup Grundejerforenings ordinære generalforsamling 2021

på Årstidernes Spisehus, Lokalcenter Søholm, Bispevej 70 i Stavtrup

tirsdag den 25. maj kl. 20.00

Der er kage, kaffe, øl og sodavand og mulighed for at give dit input til grundejerforeningens arbejde fremadrettet. Vi sørger for håndsprit og god afstand og glæder os til at se dig.

Grundet forsamlingsloft og afstandskrav opfordrer vi til, at der kun møder en person pr. husstand op – husk coronapas.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning
4. Det reviderede regnskab ved kassereren  
Regnskabet er gengivet på næste side
5. Budget og kontingent  
Budgettet er gengivet på næste side
6. Indkomne forslag  
Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være foreningen skriftlig i hænde senest 17. maj på [post@stavtrupgrundejerforening.dk](mailto:post@stavtrupgrundejerforening.dk)
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer: 3 vælges i lige årstal og 2 i ulige årstal
  - Thomas Ryel Christensen, Rosendalvej 23 – genopstiller ikke
  - Benedikte Jacobsen, Rugbjergvej 78 - genopstiller
8. Valg af suppleanter: 2 vælges for et år
  - 2 ledige pladser
9. Valg af revisor
  - Kim Djernæs, Rugbjergvej 116, er på valg – genopstiller
10. Eventuelt

Årsregnskab 2020

	Budget 19	Regnskab 19	Budget 20	Regnskab 20
<b>Indtægter</b>				
Kontingenter	106.800,00	164.385,00	106.800,00	108.400,00
Fællesarealer	49.580,00		49.580,00	50.320,00
Øvrige indtægter				
Sct. Hans overskud	1.000,00	634,45	1.000,00	0,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>157.380,00</b>	<b>165.019,45</b>	<b>157.380,00</b>	<b>158.720,00</b>
<b>Udgifter</b>				
Haveaffald, containere	55.000,00	60.125,00	60.000,00	62.562,50
Reparation/ drift af trailere	15.000,00	22.588,99	15.000,00	993,63
Anskaffelser	0,00	0,00	0,00	0,00
Snerydning	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
Arrangementer	10.000,00	6.656,73	10.000,00	2.759,72
Tryk, kopier, omdeling	0,00	0,00	0,00	0,00
Møder, tlf., porto, kørsel	6.500,00	5.182,75	8.500,00	6.469,00
Repræsentation	2.000,00	906,95	2.000,00	1.074,80
Falck, forsikring, vægtafgift	2.000,00	2.654,90	2.000,00	1.313,48
Nets gebyr	2.500,00	2.316,34	2.500,00	2.359,90
Bank gebyr	600,00	500,00	600,00	1.300,00
Hjemmeside	10.000,00	10.223,95	500,00	3.582,58
Fællesarealer	49.580,00	0,00	49.580,00	0,00
Ekstraordinære udgifter		4.500,00		0,00
Øvrige udgifter	20.000,00	1.355,00	10.000,00	0,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>183.180,00</b>	<b>117.010,61</b>	<b>170.680,00</b>	<b>82.415,61</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-25.800,00</b>	<b>48.008,84</b>	<b>-13.300,00</b>	<b>76.304,39</b>
<b>Status</b>				
Nordea - Forenings konto	189.040,57	262.849,41	* 249.549,41	* 339.153,80
Nordea - Sne konto		50.065,58		50.065,58
<b>Egenkapital</b>		<b>312.914,99</b>		<b>389.219,38</b>

Årsregnskab 2020

	Budget 21
<b>Indtægter</b>	
Kontingenter	108.400,00
Fællesarealer	50.320,00
Øvrige indtægter	
Sct. Hans overskud	1.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>159.720,00</b>
<b>Udgifter</b>	
Haveaffald, containere	60.000,00
Reparation/ drift af trailere	15.000,00
Anskaffelser	0,00
Snerydning	10.000,00
Arrangementer	10.000,00
Tryk, kopier, omdeling	0,00
Møder, tlf., porto, kørsel	8.500,00
Repræsentation	2.000,00
Falck, forsikring, vægtafgift	2.000,00
Nets gebyr	2.500,00
Bank gebyr	600,00
Hjemmeside	500,00
Fællesarealer	50.320,00
Grønnearealer	75.000,00
Øvrige udgifter	10.000,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>246.420,00</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-86.700,00</b>
<b>Status</b>	
Nordea - Forenings konto	252.453,80
Nordea - Sne konto	
<b>Egenkapital</b>	

Stavtrup grundejerforening januar 2021

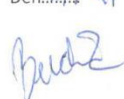
Thomas Christensen  
Formand

Den 9/1-21



Benedikte Jacobsen  
Kasserer

Den 2/1-21




Kim Djernæs  
Revisor

Den 9/2-21



Per Bo Andersen  
Revisor

Den 23/2-21



\* 1 Vi mangler regninger fra kommunen for de grønne arealer for 2016, 2019, 2020 i alt ca 150.000 kr.

Dermed er det reelle overskud omkring 189.000 kr.